

REGOLAMENTO CAMPING ADRIA RICCIONE

(versione aggiornata al 05/08/25)

Sezione I -CONDIZIONI GENERALI

Art. 1. OGGETTO E REGOLAMENTO INTERNO DEL CAMPEGGIO

1. Il “*Camping Adria*” è di proprietà della società Camping Adria Riccione S.r.l. con sede a Riccione in viale Torino, 40 p.i./c.f. 01693730408 (di seguito il “**Campeggio**” o “**Direzione**”). Il Campeggio eroga in favore dei propri clienti (di seguito i “**Clienti** o **Cliente**”) il servizio di campeggio come definito dall’art. 6 della Legge Regionale Emilia-Romagna n. 16 del 28 luglio 2004.

2. Il presente Regolamento garantisce un uniforme, ordinato e sereno utilizzo del complesso ricettivo Campeggio. Ha natura contrattuale, pertanto la richiesta di soggiornare in Campeggio implica la sua totale ed incondizionata accettazione ed osservanza. Può essere modificato e/o integrato dalla Direzione in qualsiasi momento. Le modifiche e/o integrazioni verranno rese conoscibili mediante affissione all’ingresso del campeggio o con altre idonee modalità.

3. Lo Staff del Campeggio è autorizzato a farlo rispettare in toto, segnalando alla Direzione ogni sua inosservanza.

Art. 2. ACCETTAZIONE E REGISTRAZIONE

1. Per l’ingresso in Campeggio è obbligatoria l’autorizzazione della Direzione e relativa registrazione di legge. La registrazione deve avvenire all’atto dell’arrivo e ad ogni arrivo; presuppone la consegna di un valido documento d’identità ai sensi dell’art. 109 t.u.l.p.s. per ciascun Cliente. I documenti saranno trattenuti per il tempo necessario alla registrazione.

2. Il Cliente è tenuto a controllare l’esattezza delle registrazioni, a segnalare alla Direzione ogni discordanza e a notificare immediatamente qualsiasi variazione numerica e/o nominativa delle persone in arrivo e/o in partenza dalla piazzola.

3. Il Cliente, all’arrivo, riceverà un braccialetto che servirà per l’ingresso in campeggio, che dovrà tenere al polso per tutta la durata del soggiorno ed esibito ogni qual volta venga richiesto dal personale in servizio; il braccialetto dovrà essere restituito alla partenza.

Art. 3. ORARI DI INGRESSO E DI PARTENZA – ORARIO UFFICIO CASSA

1. *Check in piazzola (escluso il Camper Stop)*: è consentito dalle ore 7:00 alle ore 23:00.

Check in casa mobile: è consentito dalle ore 16:00 alle ore 23:00.

2. *Check out piazzola (escluso il Camper Stop)*: i Clienti in partenza sono tenuti a partire entro le ore 14:00 nel periodo 30/05-06/09; entro le ore 18:00 in tutti gli altri periodi; entro le ore 12:00 il giorno di chiusura. Qualora la partenza non avvenga entro il prescritto termine giornaliero (ore 14:00 o 18:00 a seconda del periodo) il Cliente sarà tenuto a pagare il soggiorno anche del giorno della partenza.

Check out casa mobile: entro le ore 10:00

3. La Direzione e l’ufficio cassa sono aperti dalle ore 8:00 alle ore 13:00 e dalle ore 16:00 alle ore 20:00.

Al momento del pagamento del soggiorno i Clienti devono riconsegnare tutti i braccialetti lasciati passare.

Art. 4. VISITATORI

1. I visitatori sono ammessi solo se autorizzati dalla Direzione e previa consegna di un valido documento d’identità ai sensi dell’art. 109 t.u.l.p.s..

2. L’ingresso è consentito dalle ore 8:00 alle ore 22:00. In caso di permanenza superiore a due ore i visitatori sono tenuti al pagamento della tariffa “visitatori” indicata sul listino prezzi.

3. I visitatori possono entrare in campeggio esclusivamente a piedi e sono tenuti all’osservanza del presente Regolamento. La Direzione può sospendere a sua discrezione l’ingresso dei visitatori e non accettare persone ritenute indesiderabili o in sovrannumero.

4. Il Cliente è tenuto ad accertarsi che i visitatori che riceve siano in possesso di autorizzazione della Direzione ed è responsabile del loro comportamento all’interno del campeggio.

Art. 5. CIRCOLAZIONE DEI VEICOLI

1. E’ consentito l’accesso al campeggio (piazzole e parcheggi) solo ai veicoli segnalati dal Cliente e identificati con il numero di targa, se previsto dalle norme del Codice della Strada. I veicoli devono circolare all’interno del campeggio a passo d’uomo (massimo 10 km orari). La circolazione deve essere improntata alla massima prudenza e diligenza osservando la segnaletica esistente e, in ogni caso, le norme del codice stradale italiano compatibili; di ogni danno a persone e cose causato dai veicoli in circolazione all’interno del campeggio risponderà esclusivamente il conducente e il proprietario del veicolo responsabile.

2. I veicoli a motore di qualsiasi genere ed elettrici non possono circolare dalle ore 01:00 alle ore 07:00, pertanto l’accesso al campeggio potrà avvenire soltanto a piedi; le motociclette ed i ciclomotori non possono circolare altresì dalle ore 14:00 alle ore 16:00.

3. Qualsiasi veicolo non autorizzato a parcheggiare all'interno del campeggio trovato al di fuori degli spazi riservati verrà immediatamente rimosso e, al riguardo, il Cliente autorizza sin da ora ad eseguire tale rimozione, rimossa qualsiasi eccezione e/o contestazione, con spese di tale servizio a suo carico.
4. Di ogni autovettura, o altro veicolo, e del loro contenuto è custode e responsabile il Cliente proprietario e/o possessore, per cui il campeggio non risponde di eventuali furti, danneggiamenti od altro di pregiudizievole che li dovessero interessare o di danni a persone e cose che tali mezzi dovessero provocare.
5. I proprietari e/o conduttori di veicoli sono responsabili altresì di qualsiasi danno arrecato anche al mezzo durante le manovre di posizionamento in piazzola.
6. Con biciclette e monopattini è assolutamente vietato: entrare nei bagni; percorrere i passaggi pedonali; attraversare le piazzole altrui.

Art. 6. SILENZIO

1. Durante le ore di riposo, dalle ore 14:00 alle ore 16:00 e dalle ore 23:00 alle ore 7:00, deve essere osservato il massimo silenzio. Anche negli altri orari deve essere ridotto il volume di radio e televisori ed essere evitati comportamenti, attività, giochi, ecc. che provochino disturbo.
2. La Direzione, in caso di inosservanza, ha facoltà di allontanare il trasgressore.

Art. 7. MINORENNI

1. Non è consentita l'entrata a minorenni non accompagnati da persona adulta che ne sia legalmente responsabile salvo che questi non siano stati espressamente autorizzati dal genitore (o tutore legale) attraverso lo specifico modulo messo a disposizione dalla Direzione.
2. Le persone adulte sono responsabili degli atti compiuti dai minori all'interno del campeggio e/o delle aree di servizio; sono tenuti a sorvegliarli per evitare che, con la loro condotta, procurino a sé e/o a terzi danni materiali e fisici, che saranno tenuti a risarcire in proprio; sono tenuti, altresì, ad accertarsi che mantengano un comportamento rispettoso verso gli altri e del Regolamento, sotto la propria diretta responsabilità.
3. Con biciclette e monopattini è assolutamente vietato: entrare nei bagni; percorrere i passaggi pedonali; attraversare le piazzole altrui.
Sono vietate le corse in bicicletta e monopattino e qualunque attività che possa arrecare disturbo agli altri campeggiatori.
4. Qualora le regole sopra indicate non venissero osservate il Cliente, responsabile del minore, sarà invitato al rispetto del Regolamento e/o a lasciare il campeggio immediatamente.

Art. 8. ANIMALI DOMESTICI

1. Gli animali domestici sono ammessi purché il proprietario: esibisca il relativo libretto sanitario; non lasci l'animale incustodito; lo porti sempre al guinzaglio e sia in possesso della museruola; si munisca di apposita paletta e sacchetto; faccia sì che non espleti le proprie necessità fisiologiche all'interno del campeggio e qualora dovesse accadere provveda all'immediata ripulitura; si adoperi affinché non disturbi la quiete ed il riposo degli altri clienti. Doccia e pulizia degli animali possono essere effettuate, per motivi di igiene e sicurezza, solo nell'apposito spazio predisposto presso i servizi igienici del settore 17. Non è consentito agli animali di accedere ai locali di uso comune.
2. Il proprietario è responsabile di eventuali danni arrecati dall'animale a persone e/o cose. I proprietari di animali chiassosi, pericolosi, che non rispettino le norme o che procurino lamentele, saranno invitati ad allontanarli o lasciare il campeggio immediatamente.

Art. 9. AREA DI SGAMBAMENTO CANI

1. Il Campeggio è dotato di due aree di sgambamento, una per cani di piccola taglia l'altra per cani di media-grande taglia. Entrambe le aree sono disciplinate nei termini che seguono. A chi si appresta ad entrare si consiglia di controllare i cani già presenti e lasciare il tempo ai conduttori di richiamare i propri animali; non permettere a più cani di precipitarsi verso un nuovo entrato, anche se conosciuto. I cani possono essere lasciati liberi senza guinzaglio e museruola sotto la responsabilità dei proprietari e/o conduttori, i quali dovranno vigilare per tutto il tempo sui propri animali e rispettare gli altri frequentatori dell'area; i bambini possono avere accesso all'area solo se accompagnati da un adulto. I cani poco socievoli e/o di indole aggressiva dovranno essere muniti di museruola nel caso di presenza nell'area di altri animali. Evitare l'accesso di femmine durante il periodo dell'estro; turnare la presenza di cani che non vanno d'accordo.
I cani affetti da malattie potenzialmente contagiose non possono accedere all'area. I cancelli, all'entrata e all'uscita, dovranno essere sempre ben chiusi. Sono vietati comportamenti che possano disturbare la quiete, utilizzi dell'area diversi dallo sgambamento cani, la lotta contro altri cani, eccessivi latrati o qualsiasi altra spiacevole azione con altri cani. Non è consentito somministrare pasti ai cani. I proprietari e/o conduttori dei cani dovranno provvedere, utilizzando apposita paletta e sacchetto, alla raccolta degli escrementi dei propri animali per tutelare

l'igiene del posto ed evitare l'eventuale trasmissione di malattie parassitarie. I sacchetti ben chiusi dovranno essere depositati negli appositi cassonetti.

All'interno dell'area non è consentito lanciare sassi o altri oggetti per stimolare i cani al gioco onde evitare di causare "discussioni" tra animali.

2. I proprietari e/o conduttori dei cani saranno ritenuti responsabili di qualsiasi danno recato dal proprio animale ad altri cani, persone o cose.

Art. 10. PARCO GIOCHI –ANIMAZIONE –STRUTTURE SPORTIVE

1. La Direzione declina ogni responsabilità riguardo l'utilizzo delle attrezzature sportive e di svago da parte dei Clienti.

2. Il parco giochi è aperto dalle ore 9:00 alle ore 24:00. Le attrezzature del parco giochi possono essere utilizzate, usando cura ed attenzione, solo da bambini di età non superiore a quella riportata sui giochi stessi, ove specificato, e comunque di età non superiore ad anni 12.

3. È vietato l'accesso al parco giochi:

- ai cani o ad altri animali, anche se provvisti di guinzaglio e/o museruola;
- alle biciclette o altri velocipedi, salvo per depositarli nell'apposita rastrelliera.

4. Gli animatori hanno esclusivamente il compito di intrattenere gli ospiti del campeggio non sono tenuti né a sorvegliarli né a custodirli; di conseguenza l'utilizzo da parte dei minori dei giochi e delle attrezzature sportive è posto sotto la sorveglianza e la esclusiva responsabilità delle persone che li hanno in custodia. A tale riguardo la Direzione declina ogni responsabilità.

Art. 11. DIVIETI

E' vietato: gettare rifiuti fuori dagli appositi contenitori e senza rispettare la raccolta differenziata; scavare nel terreno buche o canaletti; attraversare anche a piedi le piazzole altrui; danneggiare la vegetazione e le attrezzature del campeggio; versare o disperdere sul terreno oli, carburanti, liquidi bollenti, salati o di rifiuto; lavare auto o altri veicoli; lavare teloni o oggetti di qualunque tipologia che richiedano l'utilizzo di prodotti chimici o specifici al di fuori degli appositi spazi; lavare stoviglie e biancheria fuori dagli appositi lavelli; lavare o lavarsi alle fontanelle sul campo; sprecare od usare impropriamente l'acqua; utilizzare energia elettrica oltre la quantità stabilita (6 A.) ed allacciarsi a più di una presa per piazzola; giocare a palla al di fuori degli appositi spazi. È proibita ogni manomissione delle colonnine elettriche, della rete idrica e delle fontanelle dell'acqua; scaricare wc contenenti formaldeide all'interno del campeggio; fissare i pali delle antenne a quelli della illuminazione o degli altoparlanti.

Sezione II - CONDIZIONI INERENTI L'UTILIZZO DELLA PIAZZOLA

Art. 12. ASSEGNAZIONE DELLA PIAZZOLA

1. La scelta e la designazione della piazzola è di competenza del personale del Campeggio e potrà essere insindacabilmente modificata dalla Direzione anche durante il periodo di soggiorno del Cliente, qualora insorgessero ragioni di opportunità e/o necessità.

2. Tutte le attrezzature, ivi compresi i veicoli, devono essere ordinatamente sistemate entro i confini della piazzola. È fatto obbligo di lasciare una distanza di almeno 50 cm. rispetto al perimetro della piazzola in modo che fra gli allestimenti di piazzole adiacenti rimangano sempre dei "corridoi" di passaggio. Tali corridoi, che possono fungere da vie di fuga in caso di emergenza, devono essere mantenuti liberi da ogni ostacolo (biciclette, porta bombole, armadietti, vasi, ecc.) che possa impedire il passaggio di persone o l'intervento degli addetti alla gestione dell'emergenza. L'auto deve essere parcheggiata ad una distanza non inferiore a 1,00 mt dagli allestimenti mobili di pernottamento

3. La Direzione è autorizzata a controllare la piazzola e la conformità alla legge degli allestimenti in qualsiasi momento. Non sono ammessi spostamenti di piazzola senza previa autorizzazione della Direzione.

Art. 13. ATTREZZATURA SULLA PIAZZOLA

1. Nella piazzola potrà essere installato esclusivamente un allestimento mobile di pernottamento del tipo tenda, roulotte, camper, caravan con i relativi accessori e pertinenze (veranda in tela, cucinotto in tela, eventuale gazebo di ridotte dimensioni o copertura roulotte) che sia conforme alle normative vigenti anche in tema di sicurezza per quanto riguarda gli impianti installati, nonché debitamente assicurato quando richiesto dalla legge.

Non è consentito l'uso dell'ombrina.

Gli accessori e le pertinenze non possono essere installati a cavallo di due piazzole.

Sulla roulotte e/o sulla veranda potrà essere posizionato un telo protettivo ma esclusivamente in aderenza.

L'installazione di teloni di protezione (c.d. tettoie o tendoni), cucinotti rigidi, preingressi, case mobili non è consentita.

I condizionatori non possono essere posizionati a terra ad eccezione di quelli portatili.

2. La copertura, che la Direzione consente, dovrà essere applicata direttamente al tetto della roulotte e potrà avere una superficie pari alle dimensioni della roulotte + veranda tradizionale + tendalino con le seguenti tolleranze massime:

- lato fanaleria: 50 cm.; - lato timone: timone; - lunghezza: 8 m.; - rispetto dai confini: 50 cm. su tutti i lati.

Il telo dovrà essere ignifugo. Eventuali chiusure laterali, (c.d. modello di lusso) potranno riguardare esclusivamente la veranda e la roulotte ad eccezione del retro e del tendalino.

Le chiusure laterali, in presenza dell'equipaggio, devono essere rimosse (almeno le parti finestrate).

I telai di supporto della copertura devono essere facilmente amovibili.

3. Ogni installazione di accessori diversi da quelli sopra menzionati è vietata ed in ogni caso subordinata all'autorizzazione della Direzione.

Art. 14. ORDINE E DECORO DELLA PIAZZOLA

1. Per motivi igienico sanitari il Cliente è obbligato a tenere perfettamente pulita e in ordine la piazzola assegnatagli. Gli allestimenti mobili di pernottamento e relativi accessori devono essere mantenuti in stato di sicurezza e di decoro e quindi essere esteticamente accettabili.

2. In particolare, è vietato depositare qualsiasi materiale intorno o sotto l'allestimento tale da impedire la vista e la verifica dei meccanismi di rotazione.

Art. 15. PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZOLA

1. È assolutamente vietata la pavimentazione della piazzola con mattonelle in cemento o qualsiasi altro materiale che pregiudichi la permeabilità del terreno (teli impermeabili, piastrelle non traforate etc.). **Eventuali stuoie, teli o mattonelle in plastica traforate approvate dalla Direzione andranno smontate al termine del soggiorno.**

Art. 16. RECINZIONI PIANTE E OMBREGGI

1. È severamente vietata l'installazione di ogni tipo di recinzione, vaso o pianta o qualunque altro materiale possa costituire potenziale pericolo ed essere di intralcio al libero passaggio.

2. È severamente vietato tagliare e/o danneggiare piante, arbusti o rami della vegetazione esistente e fissare all'alberatura teloni ombreggianti di qualsiasi misura e forma e cavi stendibiancheria.

Art. 17. LIBERAZIONE DELLA PIAZZOLA E RIMOZIONE ALLESTIMENTI

1. Il Cliente è tenuto a liberare la piazzola (di cui, qui, si riconosce ad ogni buon conto l'esclusiva proprietà in capo alla società Camping Adria Riccione S.r.l. **nonché la mancata concessione al Cliente di alcun diritto reale di godimento sulla stessa**), da persone e dal proprio allestimento mobile di pernottamento e relativi accessori al termine del periodo di soggiorno nonché in tutte le altre ipotesi previste dal Regolamento su richiesta della Direzione (nel termine ivi stabilito).

2. L'ordine di rimozione dell'allestimento mobile di pernottamento del Cliente e relativi accessori potrà, indicativamente e non esaustivamente, essere emesso a seguito: a) della necessità di effettuare lavori di riqualificazione ovvero per esigenze legate ad un diverso utilizzo della piazzola da parte della Direzione; b) per motivi di sicurezza; c) in caso in cui il Cliente non ottemperi ad una delle disposizioni stabilite dal presente Regolamento o dal Contratto a tariffa agevolata per le quali è prevista la risoluzione; d) modifiche di legge o interpretazioni giurisprudenziali; e) per ordine della autorità amministrativa o giudiziaria; f) della necessità, per qualsiasi ragione, di liberare la piazzola da cose e persone g) qualora l'allestimento mobile del Cliente non sia conforme alla legge o al Regolamento.

3. A tale proposito, il Cliente espressamente dichiara di non avere nulla a che pretendere dalla Direzione per qualsiasi spesa avesse sostenuto per l'acquisto, il montaggio o la rimozione dei suddetti allestimenti ed accessori, qualsiasi sia la causa della loro rimozione nonché per i danni di ogni natura da essa conseguenti.

4. Qualora il termine perentorio di cui al comma 1 non venisse rispettato la Direzione avrà facoltà di procedere allo sgombero della piazzola dall'allestimento mobile di pernottamento e relativi accessori a spese del Cliente, con esenzione di responsabilità per qualsiasi danno derivante dalla rimozione forzata dei beni e con rinuncia ad ogni pretesa risarcitoria.

5. Resta inteso che il Cliente riconosce espressamente alla Direzione il diritto di ritenzione sull'allestimento smontato ed in custodia e ciò sino all'integrale pagamento delle spese tutte, sostenute dalla Direzione per lo smontaggio, il trasporto ed la custodia dei suddetti beni in luogo idoneo.

Sezione III- FORNITURE IDRICHE ED ELETTRICHE

Art. 18. SERVIZIO IDRICO DI CARICO E SCARICO.

1. Nelle piazzole dotate di "carico e scarico acque grigie" per il carico è predisposto un rubinetto dotato di attacco ad innesto rapido (tipo Claber 8623) che funge anche da porta gomma; per lo scarico è predisposto un pozzetto con foro da 40mm di diametro. Per usufruire del servizio è dunque necessario essere in possesso di un tubo di gomma per il carico, meglio con raccordo rapido (tipo Claber 8607) e un tubo di plastica per lo scarico, con diametro esterno massimo di 40 mm.

2. Nelle piazzole dotate di carico e scarico occupate da clienti che hanno stipulato un contratto di soggiorno stagionale a tariffa agevolata l'eventuale wc dell'allestimento mobile deve essere dotato di tritratore (es. sanitrit).

L'allaccio alla rete può essere effettuato esclusivamente dal personale del campeggio e le relative spese (materiale, ecc.) sono interamente a carico del cliente (ad eccezione di un singolo attacco di carico e scarico) e in aggiunta alla tariffa prevista per il servizio.

Chi ha installato una lavatrice e/o una lavastoviglie dovrà pagare la tariffa aggiuntiva prevista dal listino prezzi e usare esclusivamente detersivo liquido. L'erogazione di energia elettrica rimarrà in ogni caso pari a 6 A.

Art. 19. EROGAZIONE ELETTRICITA'

1. Gli impianti elettrici di roulotte, camper, ecc. devono essere conformi alla normativa vigente; devono essere altresì a norma tutte le apparecchiature personali che vengono allacciate alla rete elettrica.

2. Ogni colonnina dell'impianto elettrico assicura corrente a 230 Volt fino ad un massimo di 6 Ampere. La colonnina è dotata di salvavita. Se l'erogazione di elettricità s'interrompe, si prega di avvisare la Direzione.

Per il collegamento alla presa elettrica delle colonnine presenti in campeggio è obbligatorio che cavo ed impianto siano a norma CEI 64-8/7CE, in particolare costituito da:

- spina tipo CEE per il collegamento alla relativa presa di campeggio;
- cavo di alimentazione, tipo H07RN-F (neoprene), a tre conduttori, con sezione minima da 2,5 mm², di cui uno di protezione, di colore giallo verde, è riservato al collegamento all'impianto di terra del campeggio;
- il cavo di alimentazione non dovrà superare la lunghezza massima di 25 m; lunghezze superiori non garantiscono cadute di tensione $\leq$ al 5%;
- presa tipo CEE, con grado di protezione minimo non inferiore a IP44, per il collegamento alla roulotte, camper, ecc.

Il quadro di alimentazione del campeggio è provvisto di interruttore differenziale ad alta sensibilità (salvavita) con intervento Idn a 0,03 A. I pali delle antenne non possono essere fissati a quelli della illuminazione o degli altoparlanti.

Non possono essere utilizzate prese multiple "a grappolo" che possano provocare surriscaldamenti; le eventuali prese multiple "a ciabatta" o prolunghe con avvolgicavo a più prese devono essere provviste di dispositivo limitatore di corrente tarato per la corrente unitaria, nominale, delle prese utilizzate. Se utilizzate in esterno, le prese e le spine, devono rispettare il giusto grado di protezione (minimo IP44).

E' vietato l'uso di lampade alogene sprovviste di apposito vetro di protezione e, se utilizzate in esterno, devono avere un grado di protezione minimo non inferiore a IP44.

Si sconsiglia di utilizzare apparecchi e/o apparecchiature elettriche con una classe energetica inferiore alla A.

3. L'uso dell'impianto elettrico è ad esclusivo rischio dell'utente, il quale ne è altresì responsabile nei confronti dei terzi. Si rammenta che il cavo di collegamento fra colonnina di alimentazione e utenza è in dotazione al Cliente e non fa parte dell'impianto del campeggio; il personale del campeggio, in caso di collegamenti non regolari, è autorizzato alla loro rimozione. È assolutamente vietato aprire gli sportelli, manomettere o modificare le colonnine degli attacchi elettrici, pena l'immediata espulsione.

Art. 20. IMPIANTI GAS E BOMBOLE DI GPL

1. Gli impianti di adduzione gas di roulotte, verande, etc. devono essere conformi alla normativa vigente.

Le bombole di GPL possono essere tenute all'esterno della roulotte, camper, veranda, ecc. solo se adeguatamente protette e quindi obbligatoriamente alloggiate nell'apposito gavone o in armadietto avente le caratteristiche di cui all'art. 5.3 norma UNI 7131; tale armadietto porta bombole deve avere dimensioni contenute e non deve essere posizionato lungo il perimetro della piazzola.

2. Le bombole di alimentazione devono essere collocate in posizione eretta ed opportunamente fissate in modo da impedirne il rovesciamento o la caduta; le tubazioni flessibili di collegamento delle bombole non devono avere lunghezza superiore a 1,5 m. e non devono avere superato la data di scadenza riportata sulle medesime. E' fatto divieto di tenere bombole di scorta in piazzola.

3. Si rammenta altresì, a chi usufruirà del servizio di deposito invernale, che il bene depositato dovrà essere privo di riserve di combustibile (in particolare dovranno essere rimosse tutte le bombole di GPL). E' fatto obbligo ai campeggiatori di provvedere alla manutenzione ed al controllo degli apparecchi di cottura, funzionanti a gas che dovranno essere sempre tenuti in ottime condizioni di manutenzione. I tubi del gas devono essere sostituiti periodicamente, avendo riguardo alla data di scadenza stampigliata sul tubo stesso.

Sezione IV - MISURE DI SICUREZZA ED ANTINCENDIO

Art. 21. INDICAZIONI DI SICUREZZA GENERALI.

Per presa visione ed accettazione

Il Cliente

1. È obbligatorio porre in essere tutte le misure di sicurezza ed antincendio dettate dalla Direzione. Tali misure, che fanno seguito al recente assoggettamento dei campeggi alle norme sulla prevenzione incendi, potranno essere modificate e/o ulteriormente integrate con nuovi vincoli in base alle valutazioni ed alle richieste dei Vigili del Fuoco.

2. Ogni Cliente dovrà curare la sicurezza antincendio della piazzola che ha in uso provvedendo ad attuare, per quanto di competenza, tutte gli accorgimenti necessari a limitare al massimo i rischi d'incendio. Oltre alle misure di cui sopra (tessuti ignifughi, ecc.), tra le indicazioni di sicurezza più immediate, si possono evidenziare le seguenti:

a) tenere i fili elettrici distanti dai tappeti; b) tenere materiali combustibili (come abiti, pigiama, ecc.) lontani da lampadine accese; c) non permettere ai bambini di raggiungere accendini e fiammiferi; d) non lasciare mai apparecchi di cottura incustoditi; e) evitare di fumare, soprattutto a letto; f) tenere pulita la piazzola (da foglie, ecc.); g) non depositare oggetti sotto la roulotte, ecc.; h) distaccare la corrente in caso di assenza; i) non accendere fuochi (ad eccezione di quelli delle apparecchiature di cottura) all'interno degli allestimenti mobili di pernottamento; l) parcheggiare l'auto ad una distanza non inferiore a 1,00 mt dagli allestimenti mobili di pernottamento e relativi accessori e pertinenze (verande, cucinotto, ecc.); g) usare le apposite protezioni per zampironi e candele tenendoli lontani da oggetti facilmente infiammabili.

Art. 22. ANGOLO COTTURA E BARBECUE.

1. L'angolo cottura deve essere realizzato preferibilmente in veranda o in apposito cucinotto da campeggio in tessuto possibilmente ignifugo e comunque ad opportuna distanza dai teli delle tende.

In piazzola è vietato fare il barbecue a carbonella.

2. Il barbecue a carbonella è **consentito esclusivamente nelle aree comuni del campeggio appositamente attrezzate che**, una volta utilizzate, devono essere lasciate pulite. E' severamente vietato utilizzare materiali diversi dalla carbonella. Prima di andarsene colui che ne ha fatto utilizzo è obbligato ad accertarsi che la brace da lui prodotta si sia definitivamente spenta.

È assolutamente vietato l'accesso a tali spazi nonché il loro utilizzo ai minori di età anche se accompagnati da adulti.

3. Eventuali danni causati a cose e/o persone dall'inosservanza anche di una soltanto delle suddette norme rende il trasgressore civilmente e penalmente responsabile nei confronti di terzi e della Direzione.

Art. 23. COMPORTAMENTO IN CASO DI INCENDIO

1. In caso di incendio il Cliente deve:

- immediatamente avvertire la Direzione ed il personale del campeggio ed attenersi scrupolosamente alle disposizioni impartite dalla squadra antincendio e dai Vigili del Fuoco;
- avviarsi, senza creare panico e attraverso le vie di fuga, verso i luoghi sicuri più vicini.

2. È fatto obbligo a tutti i Clienti di prendere visione delle apposite planimetrie collocate all'ingresso e nelle strutture di uso comune al fine di individuare le vie di fuga, i punti estintori ed i luoghi sicuri di ritrovo.

Sezione V - RESPONSABILITA' FURTI, DANNI E RESPONSABILITA' CIVILE

Art. 24. RESPONSABILITA' FURTI, DANNI

1. Si consiglia di fare attenzione agli effetti personali e di adottare le dovute precauzioni; denaro e preziosi non vanno lasciati incustoditi.

2. Pur garantendo la sorveglianza continua del campeggio, la Direzione non assume alcuna responsabilità per eventuali furti o perdite. La Direzione non risponde di eventuali furti di oggetti e valori non affidati ed accettati espressamente in custodia.

Art. 25. CUSTODIA DEI BENI.

Ciascun Cliente ha la custodia dei beni di sua proprietà e/o in sua detenzione e, pertanto, risponde dei danni causati a cose e persone dai medesimi; in ogni caso risponde di tutti i danni causati da propria condotta colposa e/o dolosa. Si consiglia di stipulare apposita polizza assicurativa per le responsabilità civili verso terzi (o c.d. del capo famiglia), nonché per i rischi da incendio delle cose di proprietà e/o in detenzione.

Art. 26. RESPONSABILITA' CIVILE

L'uso della attrezzatura sportiva e di svago avviene a rischio e pericolo del Cliente. Inoltre, la Direzione non risponde dei danni causati da altri ospiti, da terzi, da caso fortuito o forza maggiore, da malattie o da altre cause non dipendenti da negligenza del personale del Campeggio. Sono altresì esclusi i danni a persone o cose derivanti dalla circolazione di qualsiasi tipo di veicolo.

Art. 27. FORZA MAGGIORE E CASO FORTUITO

La Direzione declina ogni responsabilità per furti, incidenti o danni, sia alle persone che alle cose anche causati da maltempo, temporali, fulmini, grandinate, nevicate, cadute di alberi, rami, ecc., malattie delle piante, insetti, epidemie, catastrofi ed eventi calamitosi, incendi, interruzione improvvisa o mancata erogazione di gas e/o acqua

e/o corrente elettrica e comunque per danni causati da forza maggiore e/o da caso fortuito o qualora l'impossibilità della prestazione sia dipesa da provvedimenti dell'autorità pubblica (amministrativa o giudiziaria).

Sezione VI - ALLESTIMENTI MOBILI DI PERNOTTAMENTO

Art. 28. PRESCRIZIONI IN RELAZIONE A TUTTI GLI ALLESTIMENTI MOBILI DI PERNOTTAMENTO

1. Gli allestimenti mobili di pernottamento devono essere riconducibili esclusivamente a quanto previsto dalle normative di settore e rispettarne le caratteristiche e i requisiti. Devono conservare i meccanismi di rotazione in funzione, non possedere alcun collegamento permanente al terreno e gli allacci alle reti tecnologiche devono essere rimovibili in ogni momento.
2. La roulotte, il caravan, il camper e l'autocaravan deve essere conforme alla normativa vigente e idonea alla circolazione ai sensi del Codice della Strada, deve essere facilmente ispezionabile per consentire in ogni momento la verifica della sua conformità (non sono ammessi ad esempio timoni non omologati o smontati, le ruote devono essere montate ed i pneumatici perfettamente gonfiati).
3. Il Cliente autorizza sin d'ora la Direzione ad ogni relativo controllo ed allo sgombero della piazzola a spese del Cliente in caso di difformità, mancato rispetto della normativa di settore o di mancata liberazione della piazzola al termine del soggiorno, con esenzione di responsabilità per qualsiasi danno derivante dalla rimozione forzata dei beni e con rinuncia ad ogni pretesa risarcitoria.
4. Resta inteso che il Cliente riconosce espressamente alla Direzione il diritto di ritenzione sul bene e ciò sino all'integrale pagamento delle spese tutte, sostenute dalla Direzione per lo smontaggio, il trasporto e la custodia dei suddetti beni.

Sezione VII- EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA E/O SANITARIA

Art. 29. OBBLIGHI E MISURE IN CASO DI EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA E/O SANITARIA

1. I Clienti sono tenuti a rispettare scrupolosamente tutte le norme igieniche, sanitarie e di distanziamento sociale previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti, nonché dai regolamenti adottati all'interno del Complesso.
2. I Clienti assumono a proprio carico ogni rischio connesso alle eventuali malattie o infezioni che loro stessi, o altri ospiti o i loro animali domestici dovessero contrarre nel corso del soggiorno all'interno del Campeggio e, fatti salvi i casi di dolo o colpa grave, esonerano la Direzione e il relativo personale da ogni responsabilità al riguardo, rinunciando altresì sin da ora ad avanzare nei confronti degli stessi, richieste di risarcimento o indennizzo a qualsiasi titolo.

Sezione VIII- DISPOSIZIONI FINALI

Art. 30. INOSSERVANZA REGOLAMENTO ED ESPULSIONE

1. La Direzione si riserva il diritto di richiamare e/o espellere coloro che, a suo insindacabile giudizio, contravvenendo al Regolamento o ad altre norme contrattuali o, comunque, turbando l'armonia e lo spirito del campeggio, danneggiano il buon andamento della vita comunitaria e gli interessi del complesso ricettivo. In caso di espulsione il Cliente non avrà diritto ad alcun rimborso economico in caso di saldo già avvenuto o sconto nel caso in cui debba ancora provvedere al pagamento dell'intero soggiorno.
2. In caso di espulsione il Cliente dovrà immediatamente rimuovere i propri beni dalla piazzola; in caso di inottemperanza all'ordine di rimozione la Direzione avrà facoltà di procedere allo sgombero della piazzola dall'allestimento mobile di pernottamento ed ogni altro accessorio a spese del Cliente, con esenzione di responsabilità per qualsiasi danno derivante dalla rimozione forzata dei beni e con rinuncia ad ogni pretesa risarcitoria.
3. Resta inteso che il Cliente riconosce espressamente alla Direzione il diritto di ritenzione sul manufatto smontato ed in custodia e ciò sino all'integrale pagamento delle spese tutte, sostenute dalla Direzione per lo smontaggio, il trasporto e la custodia dei suddetti beni.

Art. 31. CLAUSOLE DI CHIUSURA

1. Eventuali tolleranze da parte della Direzione, riferite a condotte dei clienti e/o dei loro ospiti che siano in violazione con quanto previsto dal presente Regolamento o da altre norme contrattuali, non costituiscono rinuncia alcuna ai relativi diritti che le spettano in base alle clausole medesime né costituiscono fonte di equivalente diritto in favore di terzi.
2. Nel caso in cui una qualsiasi clausola del Regolamento, risultasse, per qualunque ragione, non conforme a disposizioni inderogabili di legge, la stessa sarà inefficace, senza pregiudizio per la validità delle restanti clausole.
3. Il presente Regolamento (insieme al contratto di soggiorno qualora sottoscritto) costituisce l'integrale manifestazione di tutti gli accordi intervenuti tra le parti ed esaurisce la disciplina dei loro diritti e obblighi per quello che riguarda l'oggetto dell'accordo stesso. E' da intendersi annullata e privata di effetto ogni eventuale precedente e diversa pattuizione scritta e orale, sia tra le parti, sia verso terzi.

Per presa visione ed accettazione

Il Cliente

IL CLIENTE _____

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. e dell'art. 33 e seguenti Codice del Consumo, in quanto applicabili, il Cliente avendone ben compreso, a seguito di attenta lettura, il loro contenuto e gli effetti sul piano giuridico che dalla loro duplice sottoscrizione ne consegue dichiara di accettare espressamente, a seguito di intercorsa specifica trattativa individuale, le seguenti clausole:

Art. 17 (Liberazione della Piazzola e rimozione allestimenti), art. 24 (Responsabilità furto e danni), art. 26 (Responsabilità Civile), art. 27 (Forza maggiore e Caso fortuito), art. 29 (Obblighi e misure in caso di emergenza epidemiologica e/o sanitaria), art. 30 (Inosservanza Regolamento ed espulsione).

IL CLIENTE _____

| Riccione, _____

|